

ODVJETNIK  
TIHOMIR LUETIĆ  
21 000 Split, Starčevićeva 24 D, tel.fax: 021/484 – 950, 484 – 479  
E – mail: odvjetnikluetice@optinet.hr  
ou-luetic@st.htnet.hr  
www.odvjetnik-luetic-split.hr

St – 334/2019

## TRGOVAČKOM SUDU U SPLITU

**Vjerovnici:** 1. NEIR d.o.o. Split, Nikole Tavelića 48  
(ranije na adresi: Vukovarska 148, Split), OIB: 38236450160;  
2. KULIĆ – INŽENJERSKI BIRO d.o.o. projektiranje i graditeljstvo,  
Ruđera Boškovića 19, Split, OIB: 95085572155, zastupani po  
punomoćniku Tihomiru Luetiću, odvjetniku u Splitu

**Dužnik:** MOKOŠICA ĐORĐI d.o.o. Kaštel Sućurac, Cesta dr. Franje Tuđmana 197,  
OIB: 44297739876

## PRIJEDLOG

u predmetu St – 334/2019  
za određivanjem nastavka postupka  
radi naknadne diobe

elektronskim putem  
Privitak: punomoći

-----

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 25.10.2019. g. pod uvodno označenim posl. br. otvoren je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom, za stečajnog upravitelja imenovan je Ivan Vlaić iz Splita, zaključen je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom te je ujedno određeno da će nakon pravomoćnosti rješenja dužnik biti brisan iz sudskog registra, a sve to kako je pobliže navedeno u izreci rješenja.

2. Međutim, dužnik ima imovinu, odnosno isti je vlasnik slijedećih nekretnina:

– kat.čest.zgr. 97, 98, 99, 100 i kat.čest. 760, 761, 763, 764, 765, 767, u ukupnoj površini od 2743 m<sup>2</sup>, upisane u Z.U. 217, K.O. Mokošica, za cijelo.

D o k a z: pregled izvotka iz zemljišne knjige

3. Na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Javnog bilježnika mr.sc. Zoje Puljiz iz Splita pod posl. br. Ovr – 414/17 od 31.07.2017. g., kao i na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Dubrovniku pod posl. br. Ovr – 1004/2017 od 19.12.2017. g. (koje je u međuvremenu postalo pravomoćno budući da je dužnik odustao od podnesene žalbe, a što je utvrđeno rješenjem Županijskog suda u Zagrebu pod posl. br. Gž Ovr – 512/18 od 23.05.2018. g.), vjerovnik pod 1. je protiv dužnika Općinskom sudu u Dubrovniku podnio ovršni prijedlog te je sud dana 24.06.2018. g. donio rješenje o ovrsi pod posl. br. Ovr – 193/2018, a kojim je određena predložena ovrha na nekretninama dužnika iz t. 2. ovog prijedloga, radi naplate iznosa od 4.743.203,00 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje na iznos od:

- 1.873.174,60 kn teku od 01.09.2014. g. do isplate,
- 580.500,00 kn teku od 11.05.2015. g. do isplate,
- 215.000,00 kn teku od 15.05.2015. g. do isplate,
- 1.689.088,00 kn teku od 06.07.2015. g. do isplate,
- 385.440,40 kn teku od 16.10.2015. g. do isplate,

po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, zatim radi naplate iznosa od:

– 6.325,00 kn na ime nastalih troškova javnog bilježnika sa zakonskim zateznim kamatama od 01.08.2017. g. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i radi naplate iznosa od:

– 64.300,00 kn na ime troškova postupka osiguranja sa zakonskim zateznim kamatama od 19.12.2017. g. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena te radi naplate iznosa od:

– 64.300,00 kn na ime troškova ovršnog postupka sa zakonskim zateznim kamatama od 24.06.2018. g. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena.

Općinski sud u Dubrovniku je navedenu ovrhu poslao zemljišniknjižnom odjelu radi zabilježbe u zemljišnoj knjizi te se taj predmet vodi pod posl. br. Z – 9079/2018, a ovršni postupak je u tijeku.

Dakle, u konkretnom slučaju trgovačko društvo Neir d.o.o. je razlučni vjerovnik.

- D o k a z: – pregled navedenog rješenja o ovrsi  
– pregled navedenog rješenja Županijskog suda u Zagrebu  
– pregled dostavljenog izvotka iz zemljišne knjige

- pregled izvotka iz predmeta Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižnog odjela Dubrovnik, pod posl. br. Z – 9079/2018
- pribava i pregled spisa Općinskog suda u Dubrovniku pod posl. br. Ovr – 193/2018

4. Temeljem pravomoćnog i ovršnog pravorijeka Stalnog arbitražnog sudišta pri Hrvatskoj gospodarskoj komori broj predmeta AS\_P – 2018/19 u Zagrebu 21. studenoga 2018. godine, vjerovnik pod 2. je protiv dužnika Općinskom sudu u Dubrovniku podnio prijedlog za osiguranje te je sud dana 15.02.2019. g. donio rješenje o osiguranju pod posl. br. Ovr – 63/2019, a kojim je određena uknjižba založnog prava u korist vjerovnika pod 2. na nekretninama dužnika iz t. 2. prijedloga, radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika pod 2. za:

- iznos od 685.000,00 kn sa zateznim kamatama po važećoj eskontnoj stopi HNB – a uvećanoj za osam postotnih poena za razdoblje od 14.06.2015. g. do 31.07.2015. g., a od 01.08.2015. g. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a koje kamate teku:

- na iznos od 120.000,00 kn od 14.06.2015. g. do isplate,
- na iznos od 180.000,00 kn od 24.05.2015. g. do isplate,
- na iznos od 265.000,00 kn od 18.07.2015. g. do isplate,
- na iznos od 120.000,00 kn od 31.10.2015. g. do isplate,

- iznos od 20.090,13 kn na ime troškova postupka i iznos od 37.857,81 kn na ime administrativnih troškova predujma troškova arbitraže, sve sa zakonskom zateznom kamatom od 21.11.2018. g. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena,

- te troškova postupka osiguranja u iznosu od 14.287,50 kn sa zakonskom zateznom kamatom od 15.02.2019. g. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena.

Navedeno rješenje o osiguranju u cijelosti je potvrđeno rješenjem Županijskog suda u Zagrebu pod posl. br. Gž Ovr – 1011/2019 od 01.07.2019. g.

Općinski sud u Dubrovniku je navedeno rješenje o osiguranju poslao zemljišnoknjižnom odjelu radi uknjižbe založnog prava te se taj predmet vodi pod posl. br. Z – 1715/2019.

Dakle, u konkretnom slučaju trgovačko društvo Kulić – inženjerski biro d.o.o. projektiranje i graditeljstvo je također razlučni vjerovnik.

- D o k a z:
- pregled gornjeg rješenja o osiguranju
  - pregled gornjeg rješenja Županijskog suda u Zagrebu
  - pregled dostavljenog izvotka iz zemljišne knjige

- pregled izvotka iz predmeta Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižnog odjela Dubrovnik, pod posl. br. Z – 1715/2019
- pribava i pregled spisa Općinskog suda u Dubrovniku pod posl. br. Ovr – 63/2019

5. Isto tako, temeljem pravorijeka i rješenja o osiguranju iz t. 4. prijedloga dana 02.08.2019. g. vjerovnik pod 2. je protiv dužnika Općinskom sudu u Dubrovniku podnio ovršni prijedlog, a kojim se predlaže ovrha na nekretninama dužnika iz t. 2. prijedloga, radi naplate iznosa iz t. 4. prijedloga sa pripadajućim kamatama, kao i radi naplate troškova ovršnog postupka u iznosu od 13.562,50 kn sa zakonskim zateznim kamatama od donošenja rješenja o ovrsi do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena.

Međutim, do dana podnošenja ovog prijedloga Općinski sud u Dubrovniku nije odlučio o navedenom ovršnom prijedlogu.

D o k a z: pregled navedenog ovršnog prijedloga sa potvrdom HP – a o primitku preporučene pošiljke te povratnicom

6. Odredbom iz čl. 289. st. 1. Stečajnog zakona (u daljnjem tekstu: SZ) propisano je da će sud na prijedlog stečajnog upravitelja, **kojega od stečajnih vjerovnika** ili po službenoj dužnosti odrediti nastavljanje postupka radi naknadne diobe ako se nakon završnoga ročišta, između ostalog, **pronađe imovina koja ulazi u stečajnu masu**.

St. 2. istog čl. propisano je da će nastavljanje postupka radi naknadne diobe sud odrediti **bez obzira na to je li postupak bio zaključen**.

7. Budući da nekretnine iz t. 2. prijedloga predstavljaju imovinu dužnika koja ulazi u stečajnu masu ispunjene su pretpostavke za određivanje nastavka postupka radi naknadne diobe pa se sukladno odredbi iz čl. 289. st. 1. t. 3. i st. 5. SZ – a

### **p r e d l a ž e**

**odrediti nastavak predmetnog postupka nad stečajnom masom dužnika te odrediti upis stečajne mase u sudski registar.**